

DETAILPLANEERINGU KOOSSEIS

MENETLUSDOKUMENDID

SELETUSKIRI

1. Koostamise alused
2. Lähtematerjalid
3. Teostatud uuringud
4. Planeeringu eesmärk
5. Olemasolev olukord
6. Planeeringuga kavandatav lahendus
 - 6.1 Planeeringu põhimõtted
 - 6.2 Planeeringulahendus, kruntide ehitusõigus
 - 6.3 Arhitektuurinõuded
 - 6.4 Haljastus, keskkonnakaitse, tervisekaitse
 - 6.5 Teed, liiklus ja parkimine
 - 6.6 Tehnovõrgud
 - 6.7 Tuleohutus
 - 6.8 Piirangud
 - 6.9 Kuritegevust ennetavad nõuded
 - 6.10 Planeeringu kehtestamisest tulenevate võimalike kahjude hüvitamine
 - 6.11 Detaiplaneeringu elluviimise tegevuskava

JOONISED

Joonis 1: Situatsiooni skeem

Joonis 2: Kontaktvöönd

Joonis 3: Tugiplaan

Joonis 4: Põhijoonis